

CEDULA "F" GASTOS EXTRAS

1. COBERTURA

Queda entendido y convenido que, en adición a los términos y condiciones de la Póliza, y sujeto a las especificaciones a continuación detalladas, este Seguro se extiende a cubrir hasta el límite asegurado indicado en las Condiciones Particulares, los Gastos Extras, tal como se define más adelante, efectuados por el ASEGURADO al producirse el daño o destrucción, como se define en las Condiciones Generales de la Póliza, de los bienes materia del Seguro, con la finalidad de poder continuar con el normal funcionamiento de su negocio.

En caso de producirse el daño o destrucción, la COMPAÑÍA será responsable solamente por los Gastos Extras incurridos durante el período de tiempo, llamado en adelante "período de restauración", requerido para reconstruir, reponer o reparar el bien o propiedad dañada lo más rápidamente posible, comenzando dicho período desde la fecha del siniestro, y no estando limitado por el término de la vigencia de la Póliza.

2. LÍMITE DE RESPONSABILIDAD

El límite de responsabilidad no excederá los porcentajes de la suma asegurada indicados a continuación, determinados por el período de restauración:

- 2.1 40%** Cuando el período de restauración no exceda de un mes.
- 2.2 80%** Cuando el período de restauración excede de un mes, pero no de dos meses.
- 2.3 100%** Cuando el período de restauración excede de dos meses.

3. REANUDACIÓN DE OPERACIONES

Es condición de este Seguro, que el ASEGURADO debe reanudar sus operaciones normales del negocio lo más pronto posible, pudiendo así prescindir, en lo posible, de los Gastos Extras.

4. DEFINICIÓN DE GASTOS EXTRAS

El término "Gastos Extras" dondequiera que se use en esta Póliza, se define como el exceso (si lo hubiera) del costo total efectuado por el ASEGURADO para el funcionamiento de su negocio durante el período de restauración, por encima del costo total en que se hubiese incurrido normalmente durante el mismo período de tiempo en el caso que no hubiese ocurrido ningún siniestro. Cualquier valor de recupero de las propiedades obtenidas para uso temporal durante el período de restauración, pero que después de terminado dicho período continúan utilizándose, debe ser tomado en consideración al establecerse el monto de la pérdida.

5. INTERRUPCIÓN POR LA AUTORIDAD CIVIL

Esta Póliza se extiende a cubrir los Gastos Extras efectuados por el ASEGURADO por un período no mayor de dos semanas, cuando a consecuencia de un daño o destrucción ocasionada por un riesgo cubierto bajo esta Póliza a las propiedades adyacentes a la propiedad cubierta, no se permite el ingreso a esta propiedad por orden de la Autoridad civil.

6. EXCLUSIONES Y LIMITACIONES ESPECIALES

La **COMPAÑÍA** no será responsable por los Gastos Extras que resulten de:

- 6.1** Cumplimiento de cualquier ley u ordenanza regulando la construcción, reparo o demolición del edificio o estructura;
- 6.2** La presencia de huelguistas u otras personas que interfieren con el proceso de reconstrucción, reparo o reposición de la propiedad, o la reanudación, o continuación del negocio;
- 6.3** Pérdida de ingresos o rentas;
- 6.4** El costo de reparación o reposición de la propiedades cubiertas bajo esta Póliza, o el costo de investigación o cualquier otro gasto incurrido en el reemplazo o reparación de documentos dañados o destruidos, excepto el costo de exceso del costo normal de la reparación, reposición o restauración incurridos con el fin de reducir la pérdida cubierta bajo esta Póliza;
- 6.5** Cualquier otra pérdida consecuencial.

7. DEFINICIONES

7.1 MES

Treinta días consecutivos.

7.2 NORMAL

Condición que existiría si no hubiese ocurrido un siniestro.

8. NUEVOS EDIFICIOS Y ALTERACIONES

Se concede el permiso para efectuar alteraciones en el(los) edificios(s) o efectuar adiciones en el(los) mismo(s) y construir nuevos edificios en el local del ASEGURADO. Esta Póliza se extiende a cubrir los Gastos Extras que resultan por la destrucción o daño de tales alteraciones, adiciones o nuevos edificios, ya sea en proceso de construcción, terminados u ocupados, siempre que el daño o destrucción de tales propiedades (incluyendo los materiales de construcción, equipo o maquinaria propios de la construcción u ocupación, contenidos en el local del ASEGURADO) ocasione una demora en la iniciación del negocio.

El período de tiempo para esta cobertura será calculado desde la fecha en que las operaciones en dichas alteraciones se hubieran iniciado, si no hubiese ocurrido un siniestro.

9. APLICACIÓN

Son de aplicación a esta cobertura las Condiciones Generales de Contratación y las Condiciones Generales del Seguro de Lucro Cesante, en cuanto no se hallen modificadas expresamente por esta Cláusula. Las Condiciones Particulares y Especiales de esta Póliza prevalecen sobre esta Cláusula.